

# Más que diseño es concepto



AÑIL DECOR  
Home Staging

## Bienvenidos a nuestra newsletter!

Gracias al concepto de espacio abierto, la cocina se fusiona con el entorno y permite realizar otras actividades de la vida cotidiana.

Los fabricantes de cocinas que lideran las tendencias del sector han lanzado sus nuevas colecciones, que apuntan directamente al concepto.

**Añil Decor**, es un estudio de diseño de proyectos de cocina, interiorismo y consultoría home staging.

Trabajamos asociados con **DK Grupo** para ofrecer a nuestros clientes garantía, confianza y soporte en todos los proyectos.

No solo diseñamos con una distinguida estética sino que ponemos en valor la funcionalidad y la calidad de los materiales, prestando especial atención en los detalles técnicos.

## Newsletter: Tendencias en Diseño de Cocinas 2024

[Sigue Leyendo](#)

## Sostenibilidad y Materiales Ecológicos

Los fabricantes están apostando fuerte por la sostenibilidad:

- **Uso de maderas certificadas FSC:** Marcas alemanas asociadas a DK Grupo lideran esta tendencia.
- **Encimeras de materiales reciclados:** Cosentino introduce Silestone Eco Line, hecha con hasta un 75% de materiales reciclados.
- **Electrodomésticos de bajo consumo:** Miele y Bosch presentan líneas completas con clasificación energética A+++.

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)



Las últimas innovaciones incluyen materiales eco-amigables, electrodomésticos conectados y un enfoque en la personalización del espacio.



## Progreso Eco- Amigable

Desde acabados que integran la naturaleza hasta soluciones inteligentes que facilitan la vida diaria, las cocinas modernas buscan equilibrar forma y función.

## Tecnología Integrada

La cocina inteligente ya no es cosa del futuro:

- **Neveras con pantallas táctiles:** Samsung Family Hub permite gestionar la despensa y hacer la compra desde la puerta del frigorífico.
- **Hornos con cámaras integradas:** Neff introduce hornos que permiten monitorizar la cocción desde el smartphone.

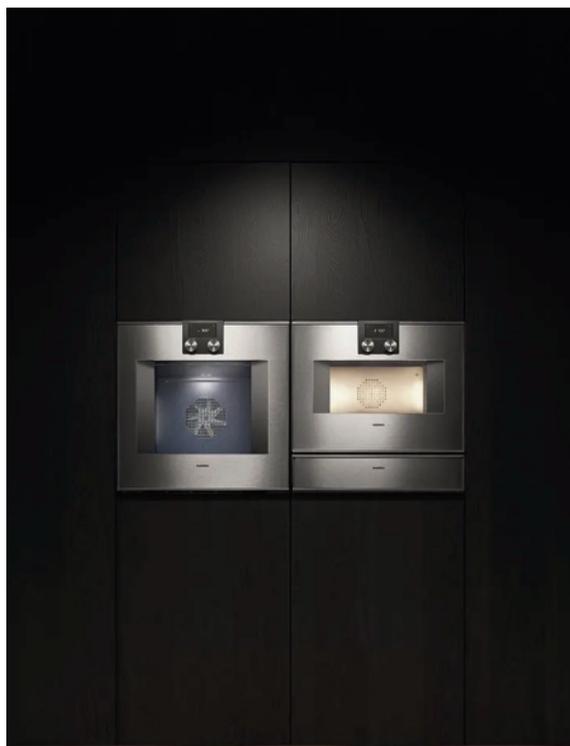
**Grifos inteligentes:** Grohe lanza modelos que dispensan agua filtrada y controlan el consumo.

[www.dkgrupo.com](http://www.dkgrupo.com)



Las tendencias en diseño de cocinas de 2024 se centran en crear espacios que sean funcionales, sostenibles y estéticamente agradables.

[sotogrande@dkgrupo.com](mailto:sotogrande@dkgrupo.com)



## Un Espacio Para Vivirlo

Estas innovaciones no solo mejoran la eficiencia, sino que también transforman la cocina en un lugar donde las familias pueden reunirse, disfrutar y crear recuerdos.

## Diseños Minimalistas y Funcionales

Menos es más en las cocinas modernas:

- **Sistemas de almacenaje oculto:** Poggenpohl perfecciona sus soluciones de almacenaje invisible.
- **Islas multifuncionales:** Häcker presenta islas que integran zona de cocción, fregadero y espacio de comedor.

**Acabados mate:** Leicht populariza los acabados anti-huellas en tonos neutros.

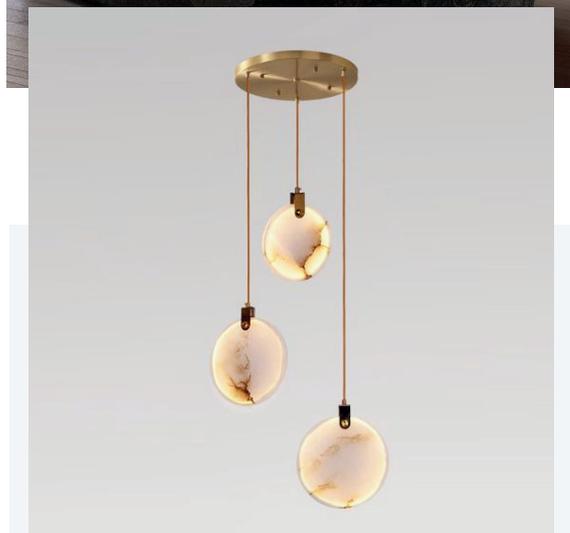
AÑIL DECOR  
*Home Staging*

[info@aaildecor.com](mailto:info@aaildecor.com)



## Diseños Favoritos

El diseño de cocinas abiertas sigue siendo un favorito en las casas modernas.



Estas configuraciones fomentan la interacción y conectan la cocina con otras áreas sociales del hogar, como el comedor y la sala de estar.

Las islas de cocina han evolucionado para convertirse en elementos multifuncionales que sirven tanto para cocinar como para socializar, ofreciendo soluciones de almacenamiento adicionales y áreas de trabajo.

## Color y Personalidad

El blanco immaculado da paso a opciones más atrevidas:

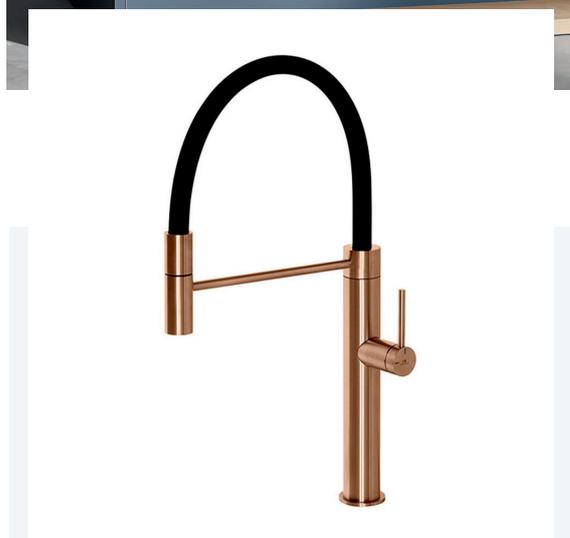
- **Tonos tierra y naturales:** Nobilia apuesta por marrones, verdes y azules suaves.
- **Acentos metálicos:** Häcker introduce detalles en cobre y latón para dar calidez.
- **Combinación de materiales:** Veneta Cucine mezcla madera, piedra y metal en sus diseños más recientes.

Si bien los tonos neutros continúan siendo populares, la incorporación de colores audaces está marcando tendencia.

Tonos como azul marino, verde esmeralda y terracota están ganando terreno, permitiendo a los propietarios expresar su personalidad a través de la decoración.



Esta tendencia hacia colores más audaces y combinaciones de materiales refleja un deseo creciente de expresión personal en el corazón del hogar.



## Juego de Texturas

Además, las texturas naturales, como la piedra, la cerámica y la madera, están en auge, creando un ambiente cálido y acogedor que invita a disfrutar del tiempo en la cocina.

## Ultimo Proyecto

# Casa Durazno

El diseño de la cocina en **Casa Durazno** busca crear un espacio que combine funcionalidad y estética, integrándose de manera armónica con el resto del hogar. Se ha puesto especial énfasis en maximizar la luminosidad natural, emplear materiales sostenibles y optimizar la distribución para garantizar una experiencia eficiente y cómoda. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para reflejar un equilibrio entre modernidad y calidez, aportando tanto valor práctico como visual al conjunto de la vivienda.



Incorporamos una combinación de luz natural y artificial. Ventanas amplias permiten la entrada de luz durante el día, mientras que la iluminación dirigida en puntos estratégicos asegura funcionalidad por la noche.



## Eficiencia y Comodidad

Los armarios y estanterías maximizan el espacio de almacenamiento sin saturar visualmente el ambiente.

Se planificó el uso maderas naturales y acabados en tonos suaves, junto con superficies de trabajo de alta calidad que facilitan la limpieza y el mantenimiento.

## Cocinas de Exterior

**El Contacto con el Exterior:** *Clave para un Buen Estado de Salud*

El contacto con la naturaleza y el aire libre es fundamental para mantener un buen estado de salud, tanto física como mentalmente.

Pasar tiempo al aire libre no solo mejora nuestro bienestar emocional, sino que también fomenta un estilo de vida activo y saludable. Por eso, cada vez más personas están buscando maneras de integrar espacios exteriores en su vida diaria.

Sigue Leyendo



**Cocinas de Exterior:** La Solución Perfecta

Nuestras cocinas de exterior están diseñadas para ayudarte a aprovechar al máximo este contacto con el exterior. Con ellas, puedes disfrutar de la frescura del aire libre mientras preparas comidas deliciosas y compartes momentos con familiares y amigos.



## Garantía y Experiencia

Garantizamos nuestros armazones 25 años, las puertas, cajones y bisagras también tienen garantía de 5 años. Veri es marca nacional que trabaja con DK Grupo.

## Ven a Conocernos

**DK Grupo** es una empresa destacada en el sector del diseño y fabricación de cocinas y mobiliario, conocida por su compromiso con la calidad, la innovación y el diseño personalizado. Fundada en 1971 con el objetivo de ofrecer soluciones de diseño que se adapten a las necesidades y gustos de cada cliente, DK Grupo ha logrado posicionarse como un referente en el mercado.

Son fabricantes que ofrecen la posibilidad de crear muebles a medida, proporcionando un servicio integral para empresas constructoras, diseñadores y arquitectos.



## Nuestros Asociados

**DK Grupo** cuenta con una red de asociados a lo largo de la **Costa del Sol**. Nuestro estudio de diseño en Sotogrande, **Añil Decor**, son los **delegados en Sotogrande**.



Nos especializamos en la fabricación propia y en la representación de marcas internacionales de diseño de cocinas y mobiliario premium, garantizando así soluciones de alta calidad y estilo para nuestros clientes.

[SOTOGRADE@DKGRUPO.COM](mailto:SOTOGRADE@DKGRUPO.COM)

[WWW.AÑILDECOR.COM](http://WWW.AÑILDECOR.COM)

+34 665 254 114

# Decor Style

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)

AÑIL DECOR  
Home Staging

## Recibimos las tendencias de otoño

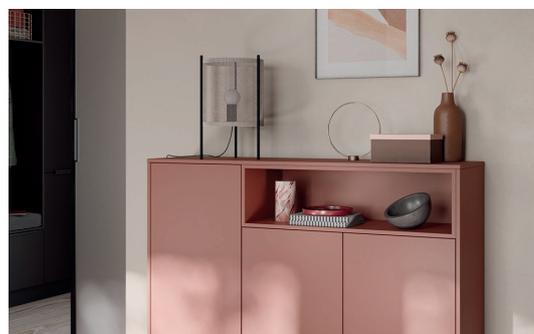
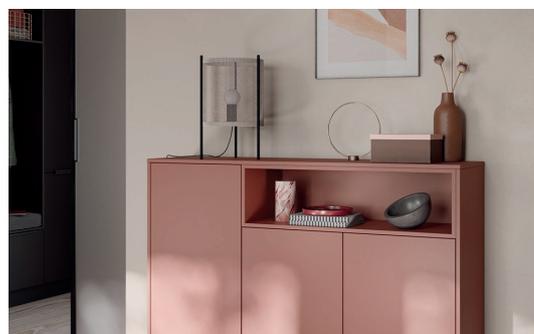
## Bienvenido Otoño

**Añil Decor** está siempre a la vanguardia en el diseño de cocinas. Seguimos muy de cerca como evoluciona el sector.

Nuestros fabricantes nacionales e internacionales, se mantienen actualizados y alineados con las últimas tendencias y tecnologías.

[Visita la web](#)

**Colores cálidos y naturales:** Los tonos tierra, como el beige, el marrón y el mostaza, están muy de moda. Estos colores crean ambientes acogedores y relajados. También se ven mucho los verdes y azules inspirados en la naturaleza, que aportan frescura y tranquilidad.



# El efecto ambiente



Vive tu casa con el placer de tener esa paz que sólo se recrea con un diseño que te inspire cada día y cada momento que pasas en ella.

AÑIL DECOR  
*Home Staging*



¡Tu cocina, ¡guau! Nosotros la diseñamos para que sea el lugar más cool de la casa. ¡Adiós espacios perdidos, hola organización y estilo!

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)



## ¿Aun no sabes por dónde empezar?

¡Déjanos inspirarte! Consigue una cita con nuestro equipo de diseño y te ofreceremos fabricación nacional o uno de nuestros fabricantes de cocina alemanes. Tú decides.



# Los materiales



La madera, la piedra y el bambú son materiales estrella. Se utilizan en encimeras, suelos y muebles para crear cocinas con un aspecto más orgánico y sostenible.



## La iluminación recrea escenas de hogar

Las luces cálidas y las lámparas colgantes crean un ambiente acogedor y perfecto para disfrutar de una buena comida. Combinando diferentes tipos de luces se crea un ambiente único en la cocina.



Imagina que tu cocina es un escenario mágico. La iluminación es como la luz que ilumina un escenario de teatro: ¡hace que todo se vea más bonito y especial!  
Recrear un ambiente lumínico aporta a tu cocina otro nivel de diseño.

# Muebles accesorios



Con el concepto de espacio abierto, ¡di adiós a las paredes! La cocina se unirá con el resto de la casa, así que podrás cocinar mientras charlas con tu familia.



Tú eliges y nosotros  
te lo diseñamos

¿Te gustaría saber más sobre cómo diseñar una cocina abierta? Podemos hablar de los diferentes tipos de distribución, de cómo elegir los muebles adecuados o de cómo combinar los colores.



Newsletter  
Vol. 24

AÑIL DECOR  
*Home Staging*

# Qué ofrecemos



**Añil Decor** es un estudio de diseño especializado en cocinas. Somos asociados de **DK Grupo** y trabajamos en la Costa del Sol. Somos confiables.

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)



## Desde la reforma al proyecto integral

**DK Grupo** tiene fabricación propia con cobertura nacional. Una empresa familiar que ha cumplido 50 años fabricando mobiliario de calidad premium.



El grupo dispone de puntos de venta y estudios a lo largo de la Costa del Sol. Añil Decor, atiende la zona de Sotogrande. Diseñamos cualquier mueble a medida.

[sotogrande@dkgrupo.com](mailto:sotogrande@dkgrupo.com)



## “Si vas a vender, no te compliques”

El home staging es una técnica muy útil si necesitas vender tu propiedad porque ayuda a que la casa se vea más atractiva para los posibles compradores

**Primera impresión poderosa:** Los compradores suelen decidir si les gusta una casa en los primeros minutos de verla. El home staging maximiza la apariencia de la propiedad, haciendo que se vea más cuidada y acogedora desde el primer momento.

# Reforma y Vende

**Resalta los puntos fuertes:** Los profesionales de home staging saben cómo destacar las mejores características de tu casa, ya sea la luz natural, el espacio o el diseño. Esto puede ayudar a que los compradores vean el potencial de la propiedad.

**Ayuda a imaginarse viviendo allí:** Si los espacios están vacíos o demasiado personalizados (con fotos familiares o decoración muy específica), los compradores pueden tener problemas para imaginarse viviendo allí. El home staging neutraliza el espacio, permitiendo que los compradores se vean a sí mismos en la casa

### **¿Necesitas más razones?**

*Sigue leyendo, te daremos todas las claves.*

**Mejor retorno de inversión:**

Aunque implique un costo inicial, el home staging puede aumentar el valor percibido de la propiedad. En muchos casos, las casas que han pasado por home staging se venden a precios más altos que aquellas que no lo han hecho.

**Minimiza defectos visibles:**

El home staging puede ayudar a ocultar o minimizar pequeños defectos o problemas que de otra forma llamarían la atención de los compradores, como pequeñas grietas o espacios mal aprovechados.

**Fotos más atractivas:**

En la era digital, la mayoría de los compradores busca propiedades en línea. Una casa bien presentada gracias al home staging luce mucho mejor en fotos, lo que aumenta el interés y el número de visitas.

*Estas ventajas combinadas hacen que el home staging sea una inversión que vale la pena cuando estás vendiendo una propiedad, ya que puede influir positivamente en el precio y el tiempo de venta.*

¿Te gustaría saber más sobre cómo aplicar el home staging en tu propiedad o qué elementos pueden marcar la diferencia en la decoración?

Te prepararemos un plan a tu medida. Pídenos más información.

**[info@aaildecor.com](mailto:info@aaildecor.com)**



# El cliente decide

*Cada cliente elige cómo quiere trabajar con nosotros. Desde la consultoría hasta el proyecto integral.*

*¡Nuestro servicio de consultoría y proyectos de home staging y reformas, está diseñado para que no puedas decir que no!*

*Con nosotros, transformar tu propiedad en una joya irresistible para los compradores es sencillo, efectivo y totalmente personalizado. Nos encargamos de que todo el proceso sea fluido, sin estrés, y con resultados que hablan por sí mismos.*



## Plan de consultoría

**Presupuestos:** Los rangos de precios lo deciden la calidad de los materiales. La mayoría de fabricantes establecen su rango de precios por grupos, pero no quiere decir que un grupo 1 tenga mala calidad, quiere decir que es una calidad básica, por eso su precio es más económico.

**El informe:** El informe de consultoría tiene múltiples ventajas para posicionar tu vivienda como candidata a la venta sin complicaciones y con muchos beneficios.

Invertir en home staging y pequeñas reformas con nosotros te asegura que tu casa se destaque en un mercado competitivo.

Las estadísticas muestran que las propiedades que pasan por este proceso pueden venderse hasta un 10-15% por encima del valor original. ¡Es una inversión que se paga sola!

No solo hacemos home staging, también nos encargamos de reformas puntuales que pueden aumentar considerablemente el valor percibido de la casa. Desde pequeñas renovaciones hasta proyectos más grandes, nos aseguramos de que cada detalle esté optimizado para atraer a los compradores.

## ¿En qué consiste?

*El plan de consultoría está pensado para aquellos clientes que tienen una propiedad a la venta y no necesitan invertir grandes cantidades en mejorarla. Es un informe completo que te ayudará a estructurar el planteamiento de venta desde diferentes perspectivas.*

**Evaluación Inicial:** Nuestro equipo de expertos realiza una evaluación detallada de la propiedad para identificar áreas de mejora y desarrollar un plan de acción personalizado.

**Planificación y Diseño:** Se elabora un concepto de diseño que incluye selección de colores, mobiliario, y accesorios, todo alineado con las tendencias del mercado y el perfil del comprador objetivo.

# Plan de proyecto

El plan de proyecto se refiere a la aceptación de presupuestos del plan de consultoría.

Tenemos la capacidad de realizar pequeñas reformas integrales y realizar proyectos "llave en mano".

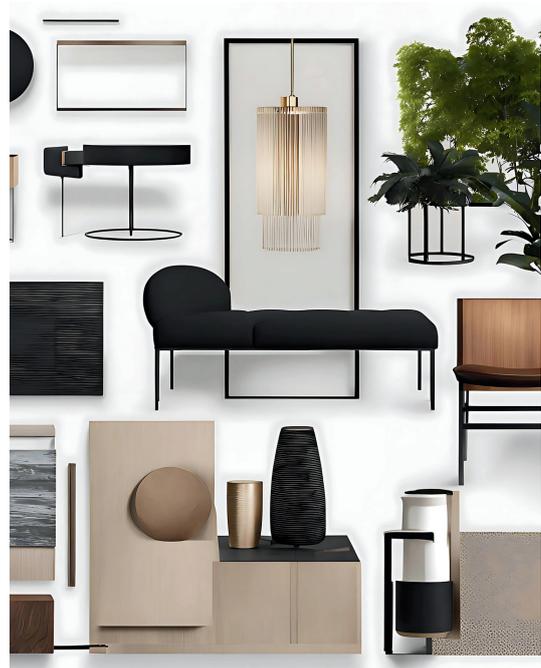
¿Quieres saber cuáles son las ventajas del plan de proyecto?

¡Es una inversión que se paga sola! Si te quedas con el plan de proyecto, el plan de consultoría es casi gratis. Infórmate del descuento.

**Plan personalizado y a medida:** Sabemos que cada casa es única, y por eso creamos un plan específico para tu propiedad. Evaluamos sus fortalezas y áreas de mejora para ofrecerte una solución completamente adaptada a tus necesidades. ¡Nada de soluciones genéricas!

**Resultados garantizados:** Nuestro enfoque está orientado a resultados.

Las casas que hemos trabajado no solo se ven mejor, sino que se venden más rápido y a mejores precios. Te ayudamos a maximizar el valor de tu propiedad y a acortar el tiempo en el mercado.



**Presupuesto claro y sin sorpresas:** Nos encargamos de ofrecerte un presupuesto detallado desde el principio, sin costes ocultos ni sorpresas desagradables. Tú decides cuánto invertir, y nos ajustamos a ello, sin perder de vista la calidad y el impacto.

**Equipo profesional y creativo:** Contamos con un equipo de expertos en diseño, reformas y home staging, todos apasionados por crear espacios que enamoren a los compradores. Nuestra experiencia en el mercado nos permite saber exactamente qué detalles importan y cómo transformar cualquier espacio.

Trabajar con un gran grupo como asociado, nos permite asegurar el éxito del proyecto.



Como reformistas, ponemos un foco especial en la reforma y diseño de la cocina porque, simplemente, ¡la cocina es el corazón del hogar! Aquí te contamos por qué concentrarnos en mejorar este espacio es clave tanto para la funcionalidad diaria como para aumentar el valor de una propiedad:

## Nuestro foco en la cocina

**Añil Decor** tiene más de 14 años de experiencia diseñando espacios de cocina. Nos encanta trabajar como asociados de **DK Grupo** con sus 50 años de bagaje como fabricantes nacionales.

Un grupo que aporta soluciones completas en todos los niveles. Desde la base y con posibilidades infinitas en marcas también internacionales número 1 en el mercado del mueble de cocina.

El espacio, la funcionalidad, la estética y la calidad de los materiales, así como la fabricación ecológica comprometida con el medio ambiente, forman parte de la filosofía de nuestros fabricantes.

**Espacio de reunión central:** La cocina no es solo un lugar para cocinar; es el sitio donde la familia y amigos se reúnen, comparten momentos y pasan tiempo juntos. Al diseñar una cocina funcional y atractiva, mejoramos la experiencia diaria de quienes viven en la casa, haciéndola más cómoda y acogedora.

**El mayor impacto en el valor de la propiedad:** Las reformas de cocina suelen ofrecer uno de los mayores retornos de inversión. Los compradores le prestan mucha atención, y una cocina moderna, bien distribuida y visualmente atractiva puede hacer que una propiedad se venda más rápido y a un precio más alto. Es uno de los espacios clave donde una renovación realmente puede marcar la diferencia.

**Funcionalidad mejorada:** Una buena reforma de cocina no solo es cuestión de estética, también se trata de mejorar la funcionalidad. Nos enfocamos en maximizar el espacio, optimizar el almacenamiento, mejorar la distribución y hacer que el flujo de trabajo sea más eficiente. Todo esto resulta en una cocina más práctica para el día a día.

**Tendencias y tecnología:** Las cocinas son un punto de encuentro entre diseño y tecnología. Al reformarlas, incorporamos los electrodomésticos más modernos y las últimas tendencias en materiales y acabados, lo que no solo le da un aire contemporáneo al espacio, sino que también mejora la eficiencia energética y facilita las tareas cotidianas.

**Personalización y estilo:** La cocina es una de las áreas donde los propietarios pueden expresar mejor su estilo personal. Por eso, al hacer una reforma, nos aseguramos de que el diseño refleje tanto las necesidades funcionales como el estilo de vida y gustos de nuestros clientes. ¿Te gusta un estilo minimalista o prefieres algo más rústico y acogedor? Nosotros lo hacemos realidad.



**Espacios multifuncionales:** Hoy en día, las cocinas no solo sirven para cocinar, sino que también son lugares para trabajar, hacer tareas o socializar. Al reformar, creamos espacios versátiles y multifuncionales que se adaptan a todas estas actividades, agregando islas o barras, integrando el comedor, o creando zonas de almacenamiento inteligentes.

**Mejor iluminación y sensación de espacio:** Muchas cocinas antiguas tienen problemas de iluminación o se sienten pequeñas y cerradas. Con una reforma bien pensada, podemos abrir espacios, agregar luz natural o instalar una iluminación moderna que haga que la cocina se vea más grande, luminosa y atractiva.



Al poner el foco en su diseño y renovación, no solo creamos un espacio más funcional y hermoso para vivir, sino que también incrementamos el valor y el atractivo de la propiedad en el mercado.

¿Te gustaría saber más sobre cómo trabajamos en la reforma de cocinas o ver algunos de nuestros proyectos recientes?

¡No pierdas la oportunidad de transformar tus ideas en realidad! Llama ahora y descubre cómo nuestro equipo puede ayudarte a alcanzar tus objetivos de manera efectiva y personalizada. Estamos listos para escucharte y ofrecerte soluciones a medida. ¡Contáctanos y da el primer paso hacia el éxito!

**Durabilidad y facilidad de mantenimiento:** Al reformar la cocina, elegimos materiales y acabados de alta calidad que no solo son estéticamente agradables, sino también duraderos y fáciles de mantener. Esto hace que el espacio siga luciendo bien y funcionando correctamente a lo largo del tiempo.

**Incrementa la calidad de vida:** Al final del día, una cocina bien diseñada mejora la calidad de vida de los propietarios. Una reforma permite que el espacio sea más práctico, agradable y acogedor, haciendo que cocinar, compartir y disfrutar del tiempo en casa sea mucho más placentero.

En resumen, como reformistas, entendemos que la cocina es uno de los espacios más importantes de cualquier hogar.

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)



AÑIL DECOR  
Home Staging



“As an artist fascinated by spiritual and scientific ideas about the universe, stories and theories around the creation, I create artworks portraying archetypal and cosmic scenes, reflecting the concepts like infinity, multiplicity, movement & continuous changes, in a spatiotemporal frame.

# Apoyamos el Arte

El arte cinético es un movimiento artístico que se caracteriza por la incorporación del movimiento como elemento fundamental de la obra. Surgió en la década de 1950 y se consolidó en las décadas de 1960 y 1970, aunque sus raíces pueden rastrearse hasta principios del siglo XX con artistas que exploraron la idea del movimiento y la percepción.

## Puria Qara

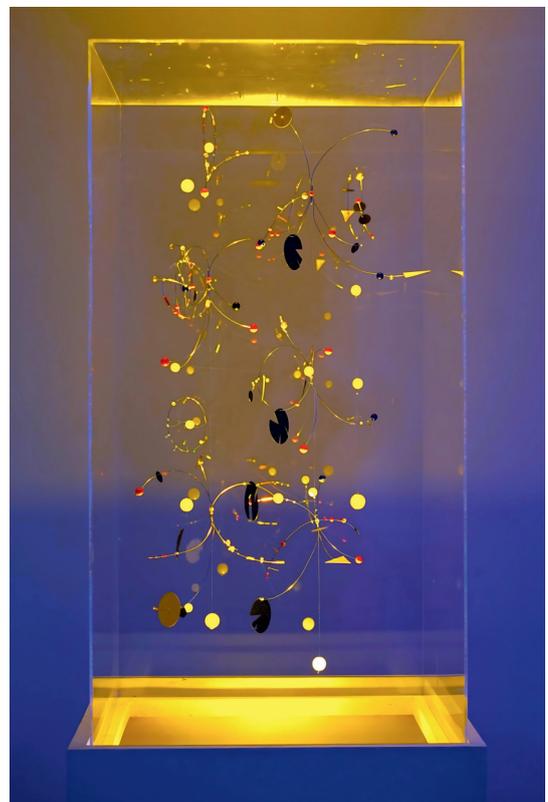


- [Facebook Puria Qara](#)
- [Instagram Puria Qara](#)

¿Te gustaría saber más sobre cómo trabajamos el arte cinético?

**Envíanos un mail**

**[puriaqara@gmail.com](mailto:puriaqara@gmail.com)**



**[www.puriaqara.com](http://www.puriaqara.com)**



## Un Artista en Sotogrande

El arte cinético en Irán ha emergido como un fenómeno interesante que combina la tradición cultural del país con influencias contemporáneas y vanguardistas. Este movimiento ha encontrado su voz única en un contexto donde las complejidades políticas y sociales han influido profundamente en la expresión artística.

Hacer una instalación de arte cinético es un proceso creativo que implica la combinación de conceptos, diseño, tecnología, materiales y en los diseños de Puria Qara también sonido envolvente.

Crear una instalación de arte cinético es un proceso que combina creatividad, técnica y tecnología. Al explorar el movimiento y la interactividad, los artistas pueden ofrecer experiencias únicas que invitan a la reflexión y la participación del espectador. La realización de estas instalaciones no solo es un desafío artístico, sino también una oportunidad para conectar con el público de maneras innovadoras y dinámicas.



[puriaqara@gmail.com](mailto:puriaqara@gmail.com)

[www.puriaqara.com](http://www.puriaqara.com)



AÑIL DECOR

Home Staging  
[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)



## Área de trabajo y servicios:

Costa del Sol-Sotogrande

- Plan de consultoría Home Staging
- Plan de proyecto
- Cocinas de obra nueva y reformas
- Reformas
- Mobiliario a medida fabricación nacional
- Marcas de mobiliario internacionales
- Servicio "llave en mano"
- Showroom

[www.añildecor.com](http://www.añildecor.com)

[info@añildecor.com](mailto:info@añildecor.com)

[sotogrande@dkgrupo.com](mailto:sotogrande@dkgrupo.com)

+34 665 254 114



